

Zápis z jednání ZO Úherce ze dne 07.11.2007
konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě Úherce

Přítomni: Píšek, Mrázková, Ing. Urbášková, Matoušek, Blažek, Holý, Karlová

Omluveni:

Ověřovatelé zápisu: Anna Mrázková, Jaroslav Holý

Zapisovatelka: Jana Hanusová

Hosté: Ing. Lenka Šišuláková, Lenka Grohmannová, Mgr. A. J. Vaškevič, Roman Karel

Zastupitelstvo obce se sešlo v plném počtu 7 členů a je usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu : pí. Annu Mrázkovou a p. Jaroslava Holého
Jednomyslně schváleno (7 pro)

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Prodej pozemků PZ – Orange, Mexiko
- 4) Ukončení nájmu v domě č.p. 41, 52, 94
- 5) Odkoupení pozemku p.č. 1668/16
- 6) Pronájem pozemku p.č. 1492
- 7) Autobusová doprava
- 8) Nákup strojů a zařízení
- 9) Revitalizace návsi
- 10) Veřejná část kanalizačních přípojek
- 11) Úprava územního plánu
- 12) Splašková a dešťová kanalizace – dotace a realizace
- 13) Ostatní – bytový dům, veřejné zakázky, pouť 2008, opatření proti hluku CC, Vánoce 2007, ČOV – napojení obce, finanční příspěvek pro Nadaci pro obnovu kostela sv. Josefa, Kulturně–společenská akce obce, bytová výstavba – východ a další.
- 14) Diskuze ZO
- 15) Usnesení
- 16) Diskuse občanů
- 17) Závěr

Program byl jednomyslně schválen (7 pro)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (7 pro)

- 2) **Kontrola usnesení - provedl p. starosta – Miroslav Píšek**
- 3) **a) Prodej pozemků PZ – Orange (Pilsen-west) – návrhy kupních smluv od společnosti Mayfield Plzeň, s.r.o. č.I., II., III a Dohoda o narovnání mezi spol. Mayfield Plzeň s.r.o. a obcí Úherce byly předloženy Zastupitelům obce 10 dní před dnešním jednáním k seznámení. Tyto budou součástí usnesení.**
Záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na úřední desce obce Úherce od **02.08.2007 do 20.08.2007** a poté opětovně zveřejněn od **19.10.2007 do 07.11.2007**.
Kupní smlouva č.I. (177 922 m², celkem 28 467 520,-Kč - záloha 18 000 000,-Kč, zbytek 10 467 520,- Kč)
Kupní smlouva č.II (254 061 m², celkem 40 649 760,-Kč)
Kupní smlouva č.III (45 970 m², celkem 7 355 200,- Kč)

**celkem bude prodáno 477 953 m², celková cena 76 472 480,- Kč (160,-Kč/m²),
(po odečtení zálohy..... 58 472 480,-Kč)**

Dále bylo zastupitelstvo seznámeno s „Oznámením o postoupení pohledávek“ RK Kontakty. s.r.o. na spol. Mayfield Plzeň s.r.o. a pí. Věry Šantínové na spol. Mayfield Plzeň, s.r.o., které osobně převzal starosta obce Miroslav Píšek dne 7.11.2007 v 18.00 hod.

Návrh usnesení č. 57/07 – ZO schvaluje uzavření „Dohody o narovnání“ mezi společností Mayfield Plzeň, spol. s r.o. se sídlem v Praze, Na Příkopě 859/22, 110 00 Praha 1, IČO 25607049 a Obcí Úherce, se sídlem v Úhercích č.p.94, 330 23 Nýřany, IČO: 00256801, jejímž předmětem je vyslovení souhlasu obce Úherce s převzetím závazků RK Kontakty s.r.o. a pí. Věry Šantínové a narovnání vztahů uzavřených původně s RK Kontakta s.r.o. a pí. Věrou Šantínovou na základě smlouvy mezi RK Kontakta, Věrou Šantínovou a obcí Úherce 23.12.2002 (včetně toho, co je deklarováno v oddíle A ze dne 20.11.2002 o stvrzení ústní dohody) ve znění Dodatku č.1 ze dne 7.4.2004 a dodatku č.2 ze dne 7.4.2004 týkající se určitých záležitostí ve vztahu k pozemkům Obce Úherce nacházejícím se v lokalitě určené platným územním plánem města Nýřan k rozvoji průmyslové zóny Orange Park (dříve Plzeň-west) v katastrálním území Úherce u Nýřan a v katastrálním území Nýřany, s tím, že **Obec Úherce uhradí částku 1 825 000,-Kč dle znaleckého posudku č.1754-150/2007 vypracovaném ing. Vlastimilem Outlým.**

Dohoda O narovnání a znalecký posudek č.1754-150/2007 jsou součástí tohoto usnesení.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Návrh usnesení č. 58/07 –

ZO schvaluje prodej pozemků ve vlastnictví obce v průmyslové zóně, jedinému přihlášenému zájemci, společnosti Mayfield Plzeň s.r.o., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 859/22, PSČ 110 00, IČ 25607049, DIČ CZ25607049, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou oddíl C, vložka 54317 za cenu 160,- Kč /m² a za podmínek stanovených smlouvou č. 1 na jejímž základě jsou prodávány :

pozemek označený jako parcela č. 1297/2 v katastrálním území Úherce u Nýřan, a pozemky vedené ve zjednodušené evidenci mající původ v přidělovém plánu nebo jiném podkladu (GP), označené jako parcely č. 1375/1, 1375/2, 1376/7 díl 5, 1542/1, 1542/2, 1602, 1605, 1611, 1614, 1619, 1620, vše v katastrálním území Úherce u Nýřan, a pozemky označené v Geometrickém plánu pro rozdělení pozemků č. 261-225/2006 pro katastrální území Úherce u Nýřan jako parcely č. 1305/18, 1273/4, 1273/5, 1274/6, 1274/7, 1276/3, 1295/4, 1286/2, 1294/5, 1294/6, 1287/2, 1289/3, vše v katastrálním území Úherce u Nýřan

za podmínek stanovených smlouvou č. 2 na jejímž základě jsou prodávány :

pozemek označený jako parcela č. 1297/1 v katastrálním území Úherce u Nýřan, pozemek označený jako parcela č. 1668/63 v katastrálním území Úherce u Nýřan, pozemky vedené ve zjednodušené evidenci mající původ v přidělovém plánu nebo jiném podkladu (GP), označené jako parcely č. 1725, 1728, 1729, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1878, 1661 díl 3, 1662 díl 3, 1663/1 díl 3, 1663/2 díl 3, 1670 díl 3, 1671 díl 3, 1676 díl 3, 1677 díl 3, 1683 díl 3, 1684 díl 3, 1687 díl 1, 1688 díl 2, 1689 díl 2, 1690 díl 1, 1691 díl 1, 1692 díl 2, 1693 díl 2, 1694 díl 2, 1695 díl 2, 1696 díl 2, 1697 díl 2, 1699 díl 2, 1700 díl 2, 1701 díl 2, 1702 díl 2, 1703 díl 2, 1704 díl 2, 1705 díl 1, 1706 díl 2, 1707 díl 2, 1710 díl 2, 1711 díl 2, 1714 díl 3 skup., 1659 díl 1, 1660 díl 4, vše v katastrálním území Úherce u Nýřan, pozemky vedené ve zjednodušené evidenci mající původ v přidělovém plánu nebo jiném podkladu (GP), označené jako parcely č. 1433, 1434, 1435, vše v katastrálním území Úherce u Nýřan, (ve zbytkových výměřích po oddělení nového pozemku p.č. 1305/18 dle Geometrického plánu č. 261-225/2006), pozemky označené jako parcely č. 1678/9, 1678/10, 1678/12, 1678/13, 1678/14, 1678/15, 1703/2, 1756/2, 1756/3, 1756/4, 1756/6, 1756/11, 1756/12, vše v katastrálním území Nýřany, pozemky vedené ve zjednodušené evidenci mající původ v přidělovém plánu nebo jiném podkladu (GP), označené jako parcely č. 1159, 1166, 1167, 1168, 1169, 1172, 1173, 1175, 1176, 1181, 1238, 1239/1, 1239/2, 1240, 1241, 1249/3 díl 2, 1269, 1271/1, 1270, 1289, 2903 díl 2, 2904, 2906, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 1284/2, vše v katastrálním území Nýřany, pozemky vedené ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK), původní katastrální území Úherce u Nýřan, označené jako parcely č. 1572, 1575, 1598, 1599, 1608, 1616, 1617, 1622, 1623, 1624, 1628, 1629, 1630, 1870/1, vše v katastrálním území Nýřany, a pozemek vedený ve zjednodušené evidenci mající původ v přidělovém plánu nebo v jiném podkladu (GP) označený jako parcela č. 1883 v katastrálním území Úherce u Nýřan (přičemž předmětem převodu je celý pozemek p.č. GP 1883 tak, jak je ke dni uzavření Kupní smlouvy evidován v katastru nemovitostí – t.j. s celkovou evidovanou výměrou 7.705 m², a pokud by tedy v době mezi uzavřením Kupní smlouvy a řízením o povolení vkladu dle Kupní smlouvy došlo v souvislosti s jiným právním úkonem na základě Geometrického plánu č. 261-225/2006 k rozdělení tohoto pozemku na pozemek označený jako parcela č. KN 1274/5 o výměře 52 m² a na pozemek GP 1883 o zbytkové výměře 7.653 m², oba v k.ú. Úherce u Nýřan, má se za to, že předmětem převodu podle Kupní smlouvy je jak nově vzniklý pozemek p.č. KN 1274/5, tak pozemek GP 1883 v uvedené zbytkové výměře, oba v k.ú. Úherce u Nýřan

a za podmínek stanovených smlouvou č. 3 na jejímž základě jsou prodávány :

pozemky vedené ve zjednodušené evidenci mající původ v přidělovém plánu nebo jiném podkladu (GP), označené jako parcely č. 1376/1, 1376/2, 1376/7 díl 6, vše v katastrálním území Úherce u Nýřan ve zbytkových výměrách po oddělení nových pozemků dle Geometrického plánu č. 261-225/2006 pro katastrální území Úherce u Nýřan, a pozemek označený v Geometrickém plánu č. 279-221/2007 pro katastrální území Úherce u Nýřan jako parcela č. 1276/4 v katastrálním území Úherce u Nýřan, a pozemek označený v Geometrickém plánu č. 261-225/2006 jako parcela č. 1276/2 v katastrálním území Úherce u Nýřan,

Shora uvedené smlouvy včetně geometrických plánů jsou nedílnou přílohou tohoto usnesení.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Návrh usnesení č. 59/07 –

ZO se zavazuje na nejbližším zasedání ZO po předložení GP, schválit **prodej pozemku ve vlastnictví obce v průmyslové zóně, společnosti Mayfield Plzeň s.r.o., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 859/22, PSČ 110 00, IČ 25607049, DIČ CZ25607049, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou oddíl C, vložka 54317 za cenu 160,- Kč /m², a to** části pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci mající původ v přidělovém plánu nebo jiném podkladu (GP), označeném jako parcela č. 1867, v katastrálním území Úherce u Nýřan. Prodávaná část bude vymezena a oddělena geometrickým plánem, přičemž pro účely schválení prodeje je prodávaná část vymezena jako východní část pozemku č. 1867 oddělena od zbývajících západní částí hranicí v severojižním směru ve vzdálenosti 76,66 m západně od západního okraje komunikace II/180.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

b)PZ – Mexiko

Na základě usnesení č.51/07 ze dne 03.10.2007 byl na úřední desce obecního úřadu zveřejněn záměr prodeje pozemků v prostoru PZ – Mexiko, parc.č. **1757/6, 1757/8, 1758/1 v katastrálním území Nýřany. Tento záměr byl zveřejněn od 10.10.2007 do 31.10.2007.**

Jediným zájemcem o koupi uvedených pozemků je firma **MANLINE DEVELOPMENT a.s., se sídlem v Praze, Na Chmelnici 12, 130 00 Praha 3, nabízí 200,- Kč / m2.**

Zastupitelstvo bylo seznámeno se **znaleckým posudkem č.392-23/2007** zpracovaného Ing.Jozefem Zummerem.

Návrh usnesení č.60/07 - ZO schvaluje prodej pozemků v průmyslové zóně Mexiko , parc.č. 1757/6, 1757/8, 1758/1 v k.ú.Nýřany, dle záměru prodeje schváleného usnesením č. 51/07, který byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 10.10.2007 do 31.10.2007, jedinému zájemci firmě MAINLINE DEVELOPMENT a.s., Na Chmelnici 12, 130 00 Praha 3. Cena 200,-Kč/m2, celkem 491 m 2, celková prodejní cena ... 98 200,-Kč.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

4) Ukončení nájmu v domě č.p. 41, 52, 94

Ukončení bytových prostor – Tomáš Mrázek ukončen nájem dohodou k 31.10.2007 , zůstává v aktuálním pořadníku na přidělení obecního bytu v další možné výstavbě.

- Vojtěch Holý – ukončen nájem bytu v domě č.p. 94 – Obecní úřad dohodou k 31.10.2007. Tento prostor bude využíván pro potřeby obce Úherce. Starosta vždy bude informovat zastupitele obce.

Ukončení nebytových prostor – v domě č.p. 52 – Renáta Karlová
Návrh ukončení pronájmu těchto nebytových prostor je k 30.11.2007.

Návrh usnesení č. 61/07 - ZO schvaluje využití volného prostoru v budově Obecního úřadu č.p. 94 pro potřeby obce.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 1 (Karlová)

Návrh usnesení č. 62/07 – ZO schvaluje ukončení pronájmu nebytových prostor v domě č.p.52. Pronájem bude ukončen k 30.11.2007. Tento pronájem byl zřízen pouze ústní dohodou s bývalým starostou obce p.Tvrdíkem a pí.Karlovou.

Pro 5
Proti 0
Zdržel se 2 (Píšek, Karlová)

- 5) **Odkoupení pozemku pod komunikací II/180, p.č. 1668/16 – 736 m2, nikoli odkoupení pozemku 1668/15 – 3 077 m2, které bylo schváleno dne 05.09.2007 usnesením č. 44/07, toto usnesení nemůže být naplněno, jelikož uvedený pozemek již koupila spol.Mayfield Plzeň s.r.o..**
Cena pozemku 1668/16 je stanovena **znaleckým posudkem č. 390 – 21/2007, 22 610,-Kč.** Záměr byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu od 18.5.2007 do 7.6.2007.

Návrh usnesení č. 63/07 - ZO schvaluje odkoupení pozemku pod komunikací II/180, p.č. 1668/16 – 736 m2, cena je stanovena znaleckým posudkem č. 390 – 21/2007 - 22 610,-Kč. Usnesení č. 44/07 ze dne 05.09.2007 nebude naplněno.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

- 6) **Pronájem pozemku p.č.1492 v k.ú. Úherce, zahrada u domu č.p. 10, záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce od 19.10.2007 do 07.11.2007.**
Jediný zájemce - **pí. Hana Ješkeová, bytem Oldřichova 3, 128 00, Praha 2.**

Návrh usnesení č. 64/07 - ZO schvaluje pronájem pozemku p.č.1492 dle podmínek stanovených usnesením č.46/07 jedinému zájemci pí.Ješkeové Haně, bytem Oldřichova 3, 128 00, Praha 2.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

- 7) **Autobusová doprava – Zřízení nového autobusové linky č. 460140/1 a 460130/31, Podmínky zřízení této linky – případná 50% finanční spoluúčast na ztrátě ve výši 58 176,-Kč/rok. Osloveny dotčené obce pro finanční spoluúčast na ztrátě – záporné stanovisko.**

Osloveny dotčené obce o 15 – ti minutový posun odjezdu z Plzně –CAN- zatím souhlasná stanoviska – Zbůch, Líně, Nýřany, Vejprnice.

Jedná se o dopravu pouze v průběhu školní docházky – to znamená mimo veškerých školních prázdnin.

Je doporučeno tuto dopravu spíše řešit s dopravou prům.zóny, jak doporučuje starosta Zbůchu, jejichž frekvence bude větší.

Návrh usnesení č.65/07 – ZO schvaluje zřízení autobusové linky č. 460140/6, 460130/31 s případnou finanční spoluúčastí obce ve výši 58 176,- Kč . Po roce bude provedena analýza využití tohoto spoje s následným rozhodnutím ZO o dalším využívání.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

- 8) **Nákup strojů a zařízení**

Je nutné **pro zimní údržbu chodníků a cest** koupit technické zařízení na solení a údržbu - solící vozík, shrnovací lžici na traktůrek. Toto nelze řešit se SUS Kralovice.

Návrh usnesení č.66/07 – ZO schvaluje nákup strojů a zařízení na zimní údržbu ve výši 30 000,-Kč

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

- 9) **Revitalizace návsi**

- **Zpráva z posouzení nabídek ze dne 24.10.2007**

Závěrem poptávkového řízení pro akci revitalizace návsi byla vybrána firma „**Projekt stav, spol. s r.o., se sídlem B.Němcové 703, 356 01 Sokolov, IČO 497 87 942** –výše cenové nabídky je 337 960,-Kč . Při výběru zhotovitele bylo postupováno dle usnesení 43/07.

Projekt přeložky el.rozvodů nebyl z důvodu vlastnictví distribuční sítě ČEZ realizován. Je nutné požádat ČEZ o přeložku sítí a následně bude tento požadavek zpracován od projektu až po realizaci. Smlouva podepsána 5.11.2007.

- 10) **Veřejná část kanalizačních přípojek**

- **Zpráva z posouzení nabídek ze dne 31.10.2007**

výb.komise doporučila pro přidělení zakázky firmu : **Edita Trojánková – E.T.PROJEKT, Koterovská 84, Plzeň**. Cena zakázky 200 000 Kč. (není plátcem DPH)

Návrh usnesení č.67/07 – ZO schvaluje dle doporučení výb.komise pro přidělení zakázky na veřejnou část kanalizačních přípojek firmu **E.T.projekt – Editu Trojánkovou, Koterovská 84, Plzeň. Cena zakázky 200 000,-Kč (není plátcem DPH).**

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

11) Úprava územního plánu

- Zpráva z posouzení nabídek ze dne 07.11.2007

Výb.komise doporučila pro přidělení zakázky firmu :**Ing.arch.Alexandra Kasková, projekční kancelář Sokolovská 54, 360 05 Karlovy Vary**. Cena zakázky včetně DPH 249 900,-Kč, bude poskytnuta technická pomoc – dig.vektorová katastrální mapa správního území obce ve výši 23 800,-Kč včetně DPH.
Může dojít k navýšení ceny díla – bude řešeno dodatkem ke smlouvě o dílo.

Návrh usnesení č.68/07 – ZO schvaluje dle doporučení výb.komise pro přidělení zakázky na zpracování úpravy územního plánu obce Úherce (spojené se změnou) **Ing.arch. Alexandra Kasková**, projekční kancelář Sokolovská 54, 360 05 Karlovy Vary. Cena zakázky včetně DPH 249 900,-Kč,

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

12)Splašková a dešťová kanalizace – dotace a realizace

státní dotace z MZ na výstavbu splaškové kanalizace - přiděleno 1.6 mil-2007 + 13,120 mil – 2007, celkem tedy 14.720 mil.

Náklady na splaškovou a dešťovou kanalizaci celkem :

34 255 246,- Kč včetně 19%DPH

19% DPH - 5 469 325,-Kč

Celková cena bez DPH - 28 785 921,-Kč

Dešťová kanalizace bez DPH 10 948 606,- Kč

Nedotační splašková bez DPH 2 374 756,-Kč

Dotační splašková bez DPH 15 462 559,-Kč

Dotační splašková včetně DPH 18 400 445,-Kč – dotace činí 80%, což je 14 720 000,-Kč

Předpokládané zahájení stavby bude nejpozději 1.12.2007.

Návrh usnesení č.69/07 - ZO schvaluje **přijetí státní dotace z MZ na výstavbu splaškové kanalizace obce Úherce.**

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

13) Ostatní

Bytový dům – správa Ing.Aubrechta

Veřejné zakázky – vnitřní směrnice poptávkového řízení při zadávání veř. zakázek nad 100 000,- Kč a jejich vyhodnocení. Rozhodnout o spodní hranici ceny.
-Vypracování uvedené vnitřní směrnice

Rozpočet 2008 – příprava návrhu rozpočtu na rok 2008

Opatření proti hluku v CC – bude oslovena odborná firma zabývající se akustikou .
Dle doporučení firmy bude provedena realizace těchto opatření .

Vánoce 2007 – nákup osvětlení na Vánoční strom

Návrh usnesení č.70/07 - ZO schvaluje **nákup osvětlení na Vánoční strom.**

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

ČOV – napojení obce - Byl předložen návrh smlouvy o spolupráci při výstavbě a provozování čistírny odpadních vod mezi obcí Úherce a společností Mayfield Plzeň s.r.o. . V této smlouvě budou ještě se spol.Mayfield Plzeň projednávány podmínky finanční , provozní

Finanční příspěvek pro Nadaci pro obnovu Kostela sv.Josefa v Úhercích - Žádost Nadace o finanční příspěvek

Návrh usnesení č.71/07 – ZO schvaluje **finanční příspěvek pro Nadaci pro obnovu kostela sv.Josefa v Úhercích ve výši 50 000,-Kč.**

Finanční příspěvek bude použit na obnovu Kostela sv.Josefa v Úhercích.

Pro 4
Proti 0
Zdržel se 3 (Píšek, Karlová, Matoušek)

Bytová výstavba východ - Zpráva z posouzení nabídek ze dne 07.11.2007-
Výb.komise doporučila pro přidělení zakázky firmu : D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s. – odštěpný závod Plzeň, Alej Svobody 56, 323 18 Plzeň. Cena včetně DPH 111 860,- Kč.

Návrh usnesení č.72/07 – Zo schvaluje dle doporučení výběrové komise **vypracováním projektu pro bytovou výstavbu východ – přidělení zakázky firmě D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s. – odštěpný závod Plzeň, Alej Svobody 56, 323 18 Plzeň.**
Cena včetně DPH 111 860,- Kč.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 1 (Karlová)

Kulturně - společenská akce obce : Setkání občanů Úherce v Country Clubu dne 7.12.2007
Finanční příspěvek 10 000,- Kč
Organizační záležitosti – pí.Anna Mrázková

Návrh usnesení č.73/07 – ZO schvaluje **finanční příspěvek na Kulturně společenskou akci obce konanou dne 7.12.2007 od 18.00 hod v CC do maximální výše 10 000,-Kč.**

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Kulturní akce pro děti - Mikuláš –dne 8.12-9.12 od 14,00hod -
finanční příspěvek 4 000,- Kč

Návrh usnesení č.74/07 – ZO schvaluje **finanční příspěvek na kulturní akci pro děti – Mikuláš 2007 ve výši 4 000,- Kč**

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Informace :

Možnost získání dotace na vyčištění vel. Rybníku
Veřejné projednávání výstavby kanalizace dne 14.11.2007 v 18.OO hod. v CC

14) Návrhy usnesení

Návrhy usnesení se po podávaly a usnesení byla přijata průběžně po projednání jednotlivých bodů programu.

15) Diskuse zastupitelstva

Diskuse ZO probíhala během jednání ke konkrétnímu bodu programu.
+ Návrh na nové dětské hřiště – při revitalizaci návsi – p. Miloslav Matoušek

16) Diskuse občanů

ZO bere na vědomí **zahájení výstavby splaškové a dešťové kanalizace**, předpokládané zahájení stavby bude nejpozději 1.12.2007.

ZO bere na vědomí **veřejné projednávání výstavby kanalizace dne 14.11.2007 v 18.00 hod. v CC.**

ZO bere na vědomí Závěrem poptávkového řízení **pro akci revitalizace návsi byla vybrána firma** Projekt stav, spol. s r.o., se sídlem B.Němcové 703, 356 01 Sokolov, IČO 497 87 942–výše cenové nabídky je 337 960,-Kč . Při výběru zhotovitele bylo postupováno dle usnesení 43/07.
Projekt přeložky el.rozvodů nebyl z důvodu vlastnictví distribuční sítě ČEZ realizován. Je nutné požádat ČEZ o přeložku sítí a následně bude tento požadavek zpracován od projektu až po realizaci.

ZO bere na vědomí **zprávu Ing.Aubrechta ohledně výstavby bytového domu v Úhercích 2x8BJ.**

ZO bere na vědomí **opatření proti hluku v CC** – bude oslovena odborná firma zabývající se akustikou . Dle doporučení firmy bude provedena realizace těchto opatření .

ZO pověřuje **Kontrolní komisi** k vypracování vnitřní **směrnice poptávkového řízení při zadávání veřejných zakázek od 100 00,-Kč** a to do 28.11.2007, zodpovídá předseda kontrolní komise.

ZO pověřuje Finanční komisi k vypracování **návrhu rozpočtu obce na rok 2008**, a to do 28.11.2007, zodpovídá předseda finanční komise.

15) Diskuse občanů

16) Závěr

Všechny body programu byly projednány, usnesení zastupitelstva byla přijata.

Konec zasedání ve 23.30 hod.

Příští jednání zastupitelstva je stanoveno na den 12.12.2007 na Obecním úřadě v Úhercích.

Ověřovatelé zápisu : 14.11.2007

.....
Anna Mrázková

.....
Jaroslav Holý

.....
Miroslav Píšek – starosta obce

Obec Úherce, Úherce 94, 330 23 Nýřany
Tel.,fax 377 931 314

Příloha k zápisu z jednání ZO Úherce ze dne 7.11.2007 a k Usnesení ZO Úherce ze dne 7.11.2007.

V Zápisu z jednání ZO Úherce a následně v Usnesení ZO Úherce ze dne 7.11.2007 došlo k administrativní chybě, a to v bodě :

ZO pověřuje Kontrolní komisi k vypracování vnitřní směrnice poptávkového řízení při zadávání veřejných zakázek od **100 00,- Kč (mělo být uvedeno 100 000,- Kč)** a to do 28.11.2007, zodpovídá předseda kontrolní komise.

Správné znění : „ ZO pověřuje Kontrolní komisi k vypracování vnitřní směrnice poptávkového řízení při zadávání veřejných zakázek od 100 000,- Kč a to do 28.11.2007, zodpovídá předseda kontrolní komise.“

.....
Miroslav Píšek
starosta obce Úherce

.....
Anna Mrázková
místostarostka obce Úherce