

Zápis z jednání ZO Úherce ze dne 10.12.2008
konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích

Prítomni: Píšek, Mrázková, Ing.Urbášková, Blažek, Karlová, Matoušek, Stehlík

Omluveni:

Ověřovatelé zápisu: Karlová, Blažek

Zapisovatelka : Ing. Urbášková

Hosté: Touš Bedřich st.

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 7 členů a je usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu : Karlová, Blažek

Jednomyslně schváleno (7 pro) - ověřovatelé zápisu : Karlová, Blažek

Program : 1/ZAHÁJENÍ

2/KONTROLA USNESENÍ

3/KOMUNIKACE

4/KANALIZACE

5/ČOV – 16 BJ - prodej

6/OSTATNÍ -Rybáři,Hasiči, Rozpočet 2009, Rozpočtové provizorium 2009,
Pronájem zemědělských pozemků, Pout' 2009 , Zápis z metodické dohlídky
obce Úherce ze dne 24.11.2008

7/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

8/USNESENÍ

9/DISKUSE OBČANŮ

10/ZÁVĚR

Program byl schválen (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

1) ZAHÁJENÍ

Provedl starosta obce.

2) KONTROLA USNESENÍ

Usn. 95/08 – bezúplatný převod pozemku p.č. 1668/16 v k.ú. Úherce u Nýřan ve prospěch
Plzeňského kraje, bylo postoupeno PK

96/08 - Dodatek č. 5 Smlouvy o dílo Č.A.06056.1.1206, na akci Kanalizace pro obec Úherce –
byl uzavřen

97/08 – Zhotovitel díla Nová výstavba bytového domu – 8BJ

98/08 - Náhradník zhotovení díla Nová výstavba bytového domu – 8BJ

99/08 - Žádost o dotaci na stavbu nového bytového domu – 8 BJ, bude podáno ve spol. s fa.
Ingem inženýrská a.s.

100/08 – Poskytnutí fin.příspěvku ve výši 300 000,-Kč Nadaci pro obnovu kostela sv. Josefa
v Úhercích – částka již byla převedena na účet Nadace.

101,102/08 – úrazové pojištění JPO Úherce a starosty obce – probíhá jednání s pojišťovacím
makléřem

Zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 28.10.2008

Vyjádření: v odstavci 1 – Dohody o provedených pracích – zmiňovaná dohoda byla zpracována
bývalou pracovnící OÚ, v současné době probíhá průběžná kontrola všech dohod i z let minulých.

v odstavci 2 – odměna byla vyplácena na základě smlouvy o dílo ze dne 9.11.2005,
dodatek k této smlouvě nebyl uzavírán. Výše odměny se řídila na základě

fakturace a předem dohodnuté ceny 3000,-Kč/prac. den DPH – viz. článek VI. smlouvy. Veškeré plnění z této smlouvy bylo již dokončeno . Pokud bude zapotřebí další pomoci v rámci smlouvy, bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

p.starosta - k následné kontrole Kontrolního výboru ze dne 10.12.2008 upřesňuji k vyjádření pí.Hanusové – základní identifikační údaje – postačuje : jméno, příjmení, bydliště a datum narození, tudíž č.OP nemusí být doplňována.

3) KOMUNIKACE

Práce neprobíhají dle našich představ,dodavatel byl již několikrát urgován. Bylo přislíbeno urychlení prací.Veškeré záležitosti budou řešeny v rámci smlouvy o dílo.V úterý 16. prosince proběhne kontrolní den, s výsledkem Vás budu informovat na dalším jednání.

Pro úspěšné dokončení akce je nutné v dalších návrzích přijmout další postup prací. Je nutné vyčlenit napojení křižovatky :Pančava – III./180 39

Pro stavební řízení je nutné též přeprojektovat PD „Chodníky – jihovýchod“.

pí.Karlová – na komunikaci byl již projekt zhotoven, proč musí být další?
p.Píšek – policie žádá na křižovatku stavební řízení.

Návrh usnesení: 103/08

ZO schvaluje zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení „Křižovatka – Pančava s III/180 39“ dle předložené cenové nabídky.

Pro 4 (Píšek, Blažek, Urbášková, Stehlík)
Proti 2 (Matoušek, Karlová)
Zdržel se 1 (Mrázková)

Návrh usnesení: 104/08

ZO schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o dílo ze dne 19.5.2008 PD „Chodníky – jihovýchodní část obce „, p.p.990/3 a p.p. 1568, dodatek řeší navýšení ceny díla o 25 000,-Kč.

Pro 4 (Píšek, Blažek, Urbášková, Stehlík)
Proti 3 (Karlová, Matoušek, Mrázková)
Zdržel se 0

Návrh usnesení: 105/08

ZO schvaluje uzavření dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 15.9.2008 mezi Obcí Úherce a fa Rentex reality s.r.o. - Rekonstrukce Pančava-Střední. Dodatek bude řešit napojení MK 990/3 na III/180 39 . Tato část bude realizována po vydaném pravomocném stavebním povolení.

Pro 4 (Píšek, Blažek, Urbášková, Stehlík)
Proti 2 (Karlová, Matoušek)
Zdržel se 1 (Mrázková)

4/KANALIZACE – REALIZACE , kolaudační řízení 9.12.2008 ,obecně závazná vyhláška 1/2008

Dne 9.12.2008 proběhla kolaudace zbytkové části kanalizace v obci, k tomuto dni bylo celé dílo zkolaudováno.

Z důvodu stanovení podmínek o hospodaření se splaškovými odpadními vodami, předkládám ZO ke schválení „Obecně závaznou vyhlášku obce Úherce č.1/2008 o hospodaření se splaškovými odpadními vodami“

Tato vyhláška řeší zejména povinnosti a porušení povinností vlastníka nemovitosti (přestupky). Vyhláška se řídí především zákonem č.254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a zákonem č. 274/2001 Sb.o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů.

Návrh usnesení: 106/08

ZO schvaluje - „Obecně závaznou vyhlášku č.1/2008 o hospodaření se splaškovými odpadními vodami “. Uvedená vyhláška je přílohou zápisu.

Pro 5 (Píšek, Mrázková, Urbášková, Blažek, Stehlík)
Proti 0
Zdržel se 2 (Karlová, Matoušek)

5/ ČOV 16BJ – PRODEJ

Bytový dům č.p. 140, 141 byl již napojen na centrální splaškovou kanalizaci, z tohoto důvodu došlo k odpojení čistírny odp.vod. Tato čistírna je pro obec dále nevyužitelná, proto je na zastupitelstvu rozhodnout o jejím prodeji.

Pořizovací cena byla 298 130,-Kč bez DPH (354 774,70,- včetně 19%DPH), dodavatelem bylo doporučeno snížit tuto cenu o 20% a v této výši ji nabídnout k prodeji.

Návrh usnesení: 107/08

ZO schvaluje – prodej ČOV Biox 40, stanovuje prodejní cenu 250 000,-Kč.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

6/OSTATNÍ

A. Rybáři ,hasiči žádosti o finanční příspěvek

Rybáři žádost :

Hasiči žádost :

p.Blažek – doložení plateb (hasiči, rybáři)

Návrh usnesení: 108/08

ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 55 000 Kč. Z toho pro Rybářský spolek 35 000,- Kč a pro SDH 20 000,- Kč obce Úherce.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

B. Rozpočet 2009

Podklady pro sestavení rozpočtu 2009 budou zpracovány do 21. ledna 2009, poté budou předány ZO. Do 11. února budou zastupiteli předloženy návrhy rozpočtu ke schválení na zasedání ZO. Rozpočet po vyvěšení na úřední desce bude předložen ke schválení na zasedání 11. března 2009.

C. Rozpočtové opatření č.5

Rozpočtové opatření č.5 upravuje skutečné plnění rozpočtu 2008 včetně všech schválených změn a úprav rozpočtu 2008.

Návrh usnesení: 109/08

ZO schvaluje – Rozpočtové opatření č.5, které upravuje skutečné plnění rozpočtu 2008 včetně všech schválených změn a úprav rozpočtu 2008.

Pro 4 (Píšek, Urbášková, Blažek, Stehlík)
Proti 2 (Matoušek, Karlová)
Zdržel se 1 (Mrázková)

p.Matoušek – upozornil, že rozp.opatř.č.5 neviděl
p.starosta – RO č.5 bude dle již zastupitelstvem schválených změn a dle skutečného plnění rozpočtu obce, toto opatření je nutné zpracovat tak, aby bylo v souladu s účetní uzávěrkou.

D. Rozpočtové provizorium 2009

Z důvodu neschválení rozpočtu na rok 2009 předkládám pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2009 :

- 1) Obec bude do doby sestavení rozpočtu na rok 2009 hradit nejnutnější výdaje zabezpečující provoz Obecního úřadu, přičemž bude dbát na hospodárnost a efektivní vynaložení rozpočtových prostředků.
- 2) Obec bude v období do schválení rozpočtu na rok 2009 hradit závazky vyplývající z již uzavřených smluv.
- 3) Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.
- 4) Případné výdaje přesahující nejnutnější výdaje musí odsouhlasit zastupitelstvo obce .

Návrh usnesení: 110/08

ZO schvaluje rozpočtové provizorium a pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2009 :

- 1) Obec bude do doby sestavení rozpočtu na rok 2009 hradit nejnutnější výdaje zabezpečující provoz Obecního úřadu, přičemž bude dbát na hospodárnost a efektivní vynaložení rozpočtových prostředků.
- 2) Obec bude v období do schválení rozpočtu na rok 2009 hradit závazky vyplývající z již uzavřených smluv.
- 3) Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.
- 4) Případné výdaje přesahující nejnutnější výdaje musí odsouhlasit zastupitelstvo obce .

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

E. Pronájem zem. pozemků :

Fa. Zemědělská výroba Milknatur a.s., Na Vypichu 636, 330 21 Líně nás požádala o pronájem pozemků pro zemědělskou výrobu .

Předmětem nájmu jsou pozemky ve vlastnictví obce p.č.

:1316,1354,1353,1370,1371,1372,1373,1832,1833 – celkem 33 335m/2

Návrh usnesení: 111/08

ZO schvaluje záměr pronájmu pozemků pro zemědělskou výrobu fa. Zemědělská výroba Milknatur a.s., Na Vypichu 636, 330 21 Líně

p.č. – 1316,1354,1353,1370,1371,1372,1373,1832,1833 v k.ú. Úherce u Nýřan

Pro 7

Proti 0

Zdržel se 0

F. Pout' 2009

Termín :21-22.března,

Pořadatel :p.Lagron

G. Zápis z metodické dohlídky obce Úherce ze dne 24.11.2008

Seznámení ZO se zápisem

7) DISKUSE ZASTUPITELSTVA

Probíhala k jednotlivým bodům programu

8) USNESENÍ

Usnesení byla přijata po projednání jednotlivých bodů programu

9) DISKUSE OBČANŮ

p.Touš – prodej pozemku před garáží – jak se došlo k ceně 2 000,-Kč za zpracování kupní smlouvy, odmítá tento poplatek zaplati.

p.Starosta – dle usnesení ZO č. 79/08 ze dne 10.9.2008, má kupující hradit veškeré náklady související s prodejem pozemku.

Po diskusi se ZO dohodlo, že cenu kupní smlouvy v tomto případě uhradí obec a pověřilo p.starostu, aby seznámil každého dalšího kupujícího s úhradou veškerých nákladů spojených s prodejem na základě usnesení ZO č.79/08 ze dne 10.9.2008 - a to zejména kupní smlouva, návrh na vklad, geodetické zaměření).

Návrh usnesení: 112/08

Na základě usnesení ZO č. 79/08 ze dne 10.9.2008 ZO schvaluje upuštění úhrady za právní vypracování kupní smlouvy ve výši 2 000,-Kč pro Bedřicha Touše a Marii Toušovou.

Pro 7

Proti 0

Zdržel se 0

10) ZÁVĚR

Všechny body programu byly projednány, usnesení zastupitelstva byla přijata.

Konec zasedání ve 21.15 hod.

Příští jednání zastupitelstva je stanoveno na den 29.12.2008 od 15.00 hod. na Obecním úřadě v Úhercích.

Ověřovatelé zápisu :

.....
Renata Karlová

.....
Vlastimil Blažek