

Zápis z jednání ZO Úherce ze dne 15.12.2010 **konaného od 18.00 hodin Obecním úřadě Úherce**

Přítomni: Blažek, Mgr. Hošková, Ing. Urbášková, Fořt, Matoušek M., Matoušek A., Pavlíček
Omluveni:

Zapisovatel : Jana Hanusová

Hosté: Mgr. Huspeková, Igor Vanický

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 7 členů a je usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu : Mgr. Hošková, Miloslav Matoušek

Jednomyslně schváleno (pro 7) - ověřovatelé zápisu : Mgr. Hošková, Miloslav Matoušek

Program : 1/ZAHÁJENÍ

2/KONTROLA USNESENÍ

3/JEDNACÍ ŘÁD

4/KULTURNÍ DŮM - NÁJEMNÉ

5/ZŘÍZENÍ A URČENÍ ČLENŮ KOMISÍ (oprava v programu)

6/VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA – PŘESTUPKOVÉ ŘÍZENÍ

7/VYTVOŘENÍ PLATA NA ORGANICKÉ LÁTKY

8/ZÁMĚR VYČIŠTĚNÍ KOUPALIŠTĚ NA VELKÉM RYBNÍCE

9/PLÁNOVACÍ SMLOUVA – BYDLENÍ VÝCHOD

10/PRONÁJEM REKLAMNÍ PLOCHY - MOST

11/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.5

12/ROZPOČTOVÉ PROVIZORIUM

13/VÝSTAVBA NA POZEMKU OBCE ÚHERCE-8 BJ

14/OPRAVA HASIČSKÉHO AUTA

15/STUDIE PODNIKATELSKÝCH ZÁMĚRŮ

16/OSTATNÍ (oprava mostu – ZEAS Puclice a.s., finanční příspěvek na Vánoční turnaj, webové stránky obce, dopravní obslužnost v obci, návrh cen vodného a stočného na rok 2011, zajištění BOZP) – oprava v programu

17/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

18/USNESENÍ

19/DISKUSE OBČANŮ

20/ZÁVĚR

Program byl schválen (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

1) ZAHÁJENÍ

Provedl starosta obce.

2) KONTROLA USNESENÍ

I.Kontrola usnesení z jednání ze dne 22.09.2010

33/10 – vyjmutí bodu 4/programu – plánovací smlouva – výstavba východ

34/10 – ZO schválilo, že se p. Miroslav Píšek jako předseda správní rady Nadace kostela sv. Josefa v Úhercích může účastnit hlasování při projednávání poskytnutí finančního příspěvku obce Úherce na obnovu kostela.

35/10 – ZO schválilo poskytnutí finančního příspěvku Nadaci pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích ve výši 250 000,- Kč. Příspěvek byl převeden na účet Nadace dne 8.10.2010.

- 36/10 – ZO schválilo Pasport místních komunikací obce Úherce – bylo vydáno Rozhodnutí OÚ Úherce dne 25.10.2010 pod č.j. OÚ/465/10, právní moci nabylo dne 28.10.2010.
- 37/10 – ZO schvaluje uzavření Směnné smlouvy – zatím nebyla uzavřena, probíhají další jednání.
- 38/10 – ZO schválilo uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o úhradě nákladů spojených se zabezpečením pečovatelské služby č. 26/08 ze dne 16.06.2008 – Dodatek byl uzavřen dne 06.10.2010.
- 39/40 – ZO schválilo uzavření smlouvy o výpůjčce Velkého a malého rybníka Rybářskému spolku Úherce. Smlouva byla uzavřena dne 4. října 2010.
- 40/10 – ZO schválilo Rozpočtové opatření č. 4 – toto opatření bylo zaúčtováno v měsíci září 2010
- 41/10 – ZO schválilo uspořádání kulturně společenské akce obce Úherce pro občany a uvolnění částky ve výši 10 000,- Kč. Akce byla pořádána – Obcí byl poskytnut skutečný výdaj ve výši 11 600,- Kč

II. Kontrola usnesení z ustavujícího zasedání ZO dne 15.11.2010

- 42/10 – schválení programu Ustavujícího zasedání
- 43/10 – schválení zvolení jednoho místostarosty obce
- 44/10 – určení, že člen zastupitelstva obce bude pro výkon funkce starosty dlouhodobě uvolněn.
- 45/10 – zvolení starosty obce
- 46/10 – zvolení místostarostky obce
- 47/10 – zřízení finančního a kontrolního výboru
- 48/10 – zvolení předsedkyně finančního výboru
- 49/10 – zvolení předsedy kontrolního výboru
- 50/10 – zvolení členů finančního výboru
- 51/10 – zvolení členů kontrolního výboru
- 52/10 – stanovení odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva
- 53/10 – stanovení odměny za výkon funkce místostarostky jako neuvolněného člena zastupitelstva
- 54/10 - určení členů zastupitelstva oprávněných k podpisu ve styku s bankou

3) JEDNACÍ ŘÁD ZASTUPITELSTVA OBCE

Zastupitel obce p. Miloslav Matoušek předložil na dnešním jednání návrh nového jednacího řádu ke schválení. Návrh tohoto řádu byl poskytnut všem zastupitelům obce Úherce dne 13.12.2010. Návrh nového jednacího řádu zastupitelstva obce Úherce je přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 55 /10

ZO schvaluje předložený nový jednací řád Zastupitelstva Obce Úherce s účinností od 15.12.2010.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

4/Kulturní dům - nájemné

Pan starosta seznámil ZO s žádostí, kterou podala nájemkyně Kulturního domu v Úhercích pí. Veronika Vanická na OÚ Úherce dne 22.11.2010, kde nájemkyně žádá o snížení nájemného v kulturním domě z důvodu vyšších nákladů za provoz KD v zimním období.

Pan Igor Vanický zastupitelům obce vysvětlil problematiku vytápění KD a finanční nákladnost. Současná krbová kamna nedokáží ani zdaleka vytopit sál s výčepem a přitápění plynem je velmi drahé vůči nízké tržbě. V chladnějších částech KD vznikají plísně. K dané problematice se vyjádřili všichni zastupitelé.

Návrh usnesení č. 56 /10

ZO schvaluje snížení měsíčního nájemného v KD v období od 1.10. do 31.3 na částku 500,-Kč měsíčně a v období od 1.4. do 30.9. ve výši 2.500,- Kč měsíčně.

Termín splatnosti nájemného zůstává beze změny dle uzavřené nájemní smlouvy ze dne 1.7.2010.

Bude připraven dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s tím, že již uhrazené nájemné bude jako přeplatek započteno vždy na další období až do úplného zaplacení.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 57 /10

ZO schvaluje záměr zakoupení nového čerpadla pro objekt kulturního domu v Úhercích č.p.58 a nového kotle na tuhá paliva a to v celé částce včetně práce maximálně do 100.000,- Kč.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

5/ZŘÍZENÍ A URČENÍ ČLENŮ KOMISÍ

ZO se dohodlo, že budou zřízeny dvě komise, a to Povodňová a krizová komise a Komise pro děti , mládež a občanské záležitosti.

Návrh usnesení č. 58 /10

ZO schvaluje zřízení Povodňové a krizové komise.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 59 /10

ZO schvaluje členy Povodňové a krizové komise ve složení :

Předseda komise: Vlastimil Blažek

Členové komise: Mgr. Jana Hošková, Jana Hanusová, Petr Štejr, Alexandr Matoušek, Jan Cochlar, Václav Matoušek, Bedřich Touš, Ing. Radovan Svoboda, Gustav Nezhyba, Josef Holý, Pavel Holý.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 60/10

ZO schvaluje zřízení Komise pro děti, mládež a občanské záležitosti.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 61 /10

ZO schvaluje členy Komise pro děti, mládež a občanské záležitosti ve složení:

Předseda komise: Soňa Krokaveciová

Členové komise: Jiřina Štěpánková, Miroslav Fořt

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

6/VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA-PŘESTUPKOVÁ KOMISE

K 31.12.2010 končí veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti dle zákona o přestupcích. Město Nýřany zaslalo ke schválení ZO návrh na uzavření nové smlouvy.

p.starosta návrh smlouvy předložil ZO dne 6.12.2010 k prostudování .

Bez připomínek ZO.

Návrh usnesení č.62/10

ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti dle zákona o přestupcích mezi obcí Úherce a Městem Nýřany.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

7/VYTVOŘENÍ PLATA NA ORGANICKÉ LÁTKY

ZO se dohodlo na záměru vytvoření plata na větve a zahradní odpad pro občany obce Úherce, aby nedocházelo k znečišťování obce a jejího okolí tímto odpadem.

Návrh usnesení č.63/10

ZO schvaluje záměr vytvoření plata na větve a zahradní odpad v obci Úherce na pozemku č.p. 1333/1 v k.ú. Úherce u Nýřan.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

8/ZÁMĚR VYČIŠTĚNÍ KOUPALIŠTĚ NA VELKÉM RYBNÍKU

ZO se dohodlo na vypuštění rybníka na nezbytně nutnou míru, tak aby se dal posoudit skutečný stav koupaliště. Zejména se jedná o stav zábradlí pod hladinou vody.

Návrh usnesení č.64/10

ZO schvaluje záměr vyčištění koupaliště na velkém rybníku v obci Úherce na pozemku č.p. 1327 v k.ú. Úherce u Nýřan.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č.65/10

ZO schvaluje zákaz koupání v oblasti koupaliště na velkém rybníku č.p. 1327 v k.ú. Úherce u Nýřan z důvodu nevyhovujícího technického stavu zábradlí.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

9/PLÁNOVACÍ SMLOUVA – OBYTNÁ ZÓNA VÝCHOD

ZO bylo informováno o stavu jednání v této věci, seznámeno s návrhem upravené smlouvy.

Návrh usnesení č.66/10

ZO schvaluje uzavření plánovací smlouvy ve věci obytné zóny východ – Varianta A mezi obcí Úherce a panem Miloslavem Karlíčkem a uzavření plánovací smlouvy – Varianta A mezi obcí Úherce a panem Ing. Antonínem Štorkánem.
Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

10/PRONÁJEM REKLAMNÍ PLOCHY – MOST

Firma DALMOS s.r.o. požádala o uzavření dodatku č.3 k uzavřené nájemní smlouvě ze dne 27.10.2010 ve znění dodatku č.1 ze dne 30.2.2003 a dodatku č. 2 ze dne 22.12.2009 na pronájem čelní plochy mostu nad dálnicí D5 v km cca 94,6 na silnici II/180 a to v celé délce mostu za účelem umístění reklamních zařízení viditelných z dálnice a to s výhradním právem umístění pro nájemce, který by řešil prolongaci nájemní smlouvy na 10 let (čl. 8) a dobu nájmu na 10 let, což je do 31.12.2010 (čl. 4).

Návrh usnesení č. 67 /10

ZO schvaluje prodloužení uzavření dodatku č. č.3 k uzavřené nájemní smlouvě ze dne 27.10.2010 ve znění dodatku č.1 ze dne 30.2.2003 a dodatku č. 2 ze dne 22.12.2009 na pronájem čelní plochy mostu nad dálnicí D5 v km cca 94,6 na silnici II/180 a to v celé délce mostu za účelem umístění reklamních zařízení viditelných z dálnice a to s výhradním právem umístění pro nájemce, který by řešil prolongaci nájemní smlouvy na 10 let (čl. 8) a dobu nájmu na 10 let, což je do 31.12.2020 (čl. 4).

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

11/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.5

Na základě výše projednaných a schválených usnesení je třeba schválit Rozpočtové opatření č.5, které bude aktualizovat skutečné plnění rozpočtu Obce Úherce pro rok 2010. RO č.5 bylo předloženo ZO a proběhla k tomuto diskuse.

Návrh usnesení č.68 /10

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5.
Rozpočtové opatření č.5 je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

11/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.6

Návrh usnesení č. 69 /10

ZO schvaluje rozpočtové opatření č.6 dle skutečného stavu čerpání rozpočtu obce dle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu za měsíc prosinec 2010.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 1 (Miloslav Matoušek)

Usnesení bylo přijato

12/ROZPOČTOVÉ PROVIZORIUM

Z důvodu neschválení rozpočtu na rok 2011 předkládám pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2011 :

- 1) Obec bude do doby sestavení rozpočtu na rok 2011 hradit nejnutnější výdaje zabezpečující provoz Obecního úřadu, přičemž bude dbát na hospodárnost a efektivní vynaložení rozpočtových prostředků.
- 2) Obec bude v období do schválení rozpočtu na rok 2011 hradit závazky vyplývající z již uzavřených smluv.
- 3) Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.
- 4) Případné výdaje přesahující nejnutnější výdaje musí odsouhlasit zastupitelstvo obce .

P. starosta informoval ZO, že do výše 20.000,- Kč může o výdajích rozhodnout sám.

Návrh usnesení č.70 /10

ZO schvaluje rozpočtové provizorium a pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2011 :

- 1) Obec bude do doby sestavení rozpočtu na rok 2011 hradit nejnutnější výdaje zabezpečující provoz Obecního úřadu, přičemž bude dbát na hospodárnost a efektivní vynaložení rozpočtových prostředků.
- 2) Obec bude v období do schválení rozpočtu na rok 2011 hradit závazky vyplývající z již uzavřených smluv.
- 3) Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.
- 4) Případné výdaje přesahující nejnutnější výdaje musí odsouhlasit zastupitelstvo obce .

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

13/VÝSTAVBA NA POZEMKU OBCE ÚHERCE – 8 BJ

Proběhla diskuse zastupitelstva k tomuto bodu, poté se přistoupilo návrhu usnesení č.71/10.

Návrh usnesení č.71 /10

ZO schvaluje výstavbu firmou EAST/WEST CONNECTIONS s.r.o. na pozemcích č.p. 1620 a 1621 v k.ú. Úherce u Nýřany (zapsáno na LV 1001) dle rozhodnutí o umístění stavby č.j. OV-Řih/8271/2008 ze dne 30.8. 2010 (smlouva o stavbě na pozemku ve vlastnictví obce) – OÚ 392/10. Opravuje se usnesení ZO 27.1. 2010 4/10 bod 3 a to tak, že bezplatný převod infrastruktury do vlastnictví obce se nahrazuje slovy prodej (převod) za 1,- Kč.

Pro 6
Proti 1 (M.Matoušek)
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

14/OPRAVA HASIČSKÉHO AUTA

Před projednáváním tohoto bodu zastupitel obce p. Alexandr Matoušek a p. Miloslav Matoušek upozornili , že jsou při rozhodování v této věci ve střetu zájmu.

Návrh usnesení č.72/10

ZO se usneslo na tom, že účast p. Alexandra Matouška na nehodě vozidla Mercedes-Benz Sprinter 216 CDI KB/35 RZ 2PO 3910 není důvodem k tomu, aby se zastupitel obce Alexandr Matoušek v souladu s usnesením § 83 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění neúčastnil hlasování při jednání v této věci.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 1 (A. Matoušek)

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č.73/10

ZO se usneslo na tom, že účast p. Alexandra Matouška na nehodě vozidla Mercedes-Benz Sprinter 216 CDI KB/35 RZ 2PO 3910 není důvodem k tomu, aby se zastupitel obce Miloslav Matoušek v souladu s usnesením § 83 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění neúčastnil hlasování při jednání v této věci.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 1 (M. Matoušek)

Usnesení bylo přijato

Dne 6.11.2010 došlo k dopravní nehodě vozidla Mercedes- Benz Sprinter 216 CDI KB/35 RZ 2PO 3910. Toto vozidlo je v majetku obce Úherce a je využíváno výjezdovou jednotkou obce Úherce JPO 5. Dle záznamu o nehodě č.j. KRPOS – 195/DNDB-2010-KOV došlo k nehodě 50km před Prahou směr od Brna. Řidič A.Matoušek dle uvedeného záznamu nepřizpůsobil rychlost stavu a povaze vozovky a tím došlo k této nehodě. Před jízdou ani při jízdě nepožil alkoholický nápoj. Dopravní nehodou vznikla škoda na majetku ŘSD ČR SSÚD 2 Bernartice ve výši 15 000,-Kč a to na poškozených svodidlech. Odhadnutá škoda na vozidle Mercedes Benz je cca 30 000,-Kč. Dále se do vzniklé škody započítá odtahová služba.

Z důvodu nenahlášeného výjezdu je nutné vzniklou škodu uplatňovat na osobách, které se tohoto výjezdu účastnily, což je pan Alexandr Matoušek a pan Petr Štejr.

ZO se dohodlo na způsobu financování všech vzniklých škod při této nehodě, tak aby automobil byl co nejdříve provozuschopný, že financování zajistí obec Úherce a poté bude skutečná finanční částka vynaložená na veškeré náklady spojené s touto nehodou uplatňována na panu Alexandru Matouškovi a panu Petru Štejrovi.

Návrh usnesení č.74 /10

ZO se usneslo na tom, že financování všech vzniklých škod při dopravní nehodě vozidla Mercedes-Benz Sprinter 216 CDI KB/35 RZ 2PO 3910 ze dne 16.11.2010 a dle záznamu Policie české republiky č.j. KRPOS – 195/DNDB-2010-KOV , zajistí obec Úherce a poté bude skutečná finanční částka vynaložená na veškeré náklady spojené s touto nehodou uplatňována na panu Alexandru Matouškovi a panu Petru Štejrovi.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

15/STUDIE PODNIKATELSKÝCH ZÁMĚRŮ

Starosta obce seznámil zastupitele s investičními akcemi obce, které by se mohli příští rok realizovat a na které bude žádat o dotaci. V této věci bude oslovena firma D-Plus s.r.o., Pzeň
Projekty, které by zřejmě připadaly k možnosti realizace jsou např.: dětské hřiště, výstavba chodníků – Střední, Topolová a Hlavní, Výstavba křižovatky – Topolová a silnice III/180 39, Oprava fasády na KD.

ZO se k tomuto vyjádřilo jednomyslně souhlasně.

16/VODÁRNA NÁVRH

Vodárenská a kanalizační a.s. Plzeň Nerudova 25/č.p. 982 doručila oznámení o ceně vodného a stočného platné od 1.1. 2011.

Návrh usnesení č. 75 /10

ZO schvaluje oznámení Vodárenské a kanalizační a.s. o ceně vodného a stočného od 01.01.2011 ze dne 22.22. 2010. Oznámení je přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

16/OSTATNÍ

A) Oprava mostu – ZEAS Puclice a.s.

p.starosta seznámil ZO s žádostí společnosti ZEAS Puclice a.s. ze dne 22.11.2010 ohledně opravy můstku na parc.č. 1321/1 k.ú.Úherce u Nýřany.

Z důvodu současných klimatických podmínek není možné obhlédnout a zjistit stav závady můstku , nemůžeme zatím tuto situaci řešit. Tímto problémem se začneme zabývat v době , kdy nastanou příznivější klimatické podmínky. V tomto smyslu bylo žadateli písemně odpovězeno.

Bez připomínek ZO.

B) Webové stránky obce

Bylo osloveno několik možných firem a soukromých osob a zajištění webových stránek obce, nejschůdnější podmínky pro potřebu naší obce byly poskytnuty firmou Mgr. Ivan Schamberger. Bez připomínek ZO

C) Dopravní obslužnost v obci

Proběhla diskuse ZO o možnostech zajištění častější dopravní obslužnosti v obci.

D) Zajištění BOZP

Proběhla diskuse ZO o možnostech zajištění BOZP v obci.

E) Žádost o finanční příspěvek na Vánoční turnaj

Návrh usnesení č. 76 /10

ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2 000,- Kč na pořádání kulturně sportovní akce v obci – Vánoční memoriál Zdeňka Poláka, který se koná 26.12.2010.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 1 (Vlastimil Blažek)

Usnesení bylo přijato

17/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

Informace o novele nařízení č. 37/2003 Sb.

15/USNESENÍ

Usnesení byla přijata okamžitě po projednání jednotlivých bodů programu.

16/ DISKUSE OBČANŮ

Neproběhla

17/ ZÁVĚR

Konec zasedání ve hod.20.45 hod

Příští jednání ZO bude oznámeno nejdéle 7 dní předem.

Ověřovatelé zápisu :

.....
Mgr. Hošková Jana

.....
Miloslav Matoušek

